COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA · Culturas	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA A CONSULTORÍA**	**Código:** F-GIN-172 **Versión:** 0 **Fecha:** 31/Oct/2023

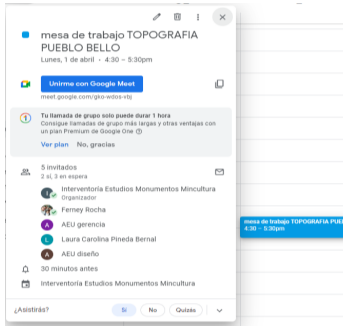
■ **Público** ☐ **Reservado** ☐ **Clasificado**

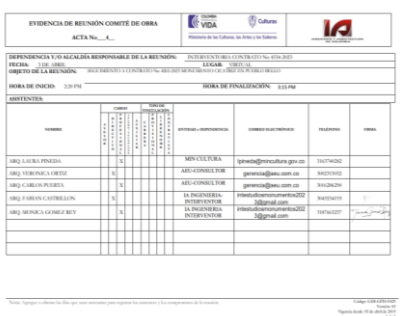
FECHA:	Semana: **NUEVE**	**1/04/2024**	**7/04/2024**	3. **Descripción actividades ejecutadas**
OBJETO:	**"Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, contable, legal, ambiental y de aseguramiento de calidad de los estudios técnicos y proyectos para la construcción de monumentos en el Corregimiento de Pueblo Bello, distrito Turbo, Antioquia y municipio de Mapiripán, Meta."**			Esta semana se realiza comité de seguimiento el 3 de abril, mesa técnica entre pares de topografia, se acuerdan los aspectos técnicos del trabajo de campo, se socializan el estado de las solicitudes de disponibilidades de servicios y norma urbana (se debio tener respuesta el 1 de abril) no se tuvo respuesta de planeación Turbo. Se aprueba el cambio de profesionales para Topografia, cadenero e Ingeniero Geotecnista. Se realiza el trabajo de campo de Topografia entre el 4 y 5 da abril en Pueblo Bello.
CONTRATO No.:	4265-2023	**CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.:**	4334-2023	
CONTRATISTA	AEU ARQUITECTURA Y ESPACIO URBANO	**INTERVENTOR**	IA INGENIERIA Y ARQUITECTURA DE COLOMBIA SAS	
VALOR CONTRATO:	$ 402.307.703,00	**VALOR CONTRATO DE INTERVENTORÍA:**	$ 169.180.421,00	
FECHA DE INICIO:	10/11/2023	**FECHA DE INICIO INTERVENTORÍA:**	10/11/2023	
FECHA DE SUSPENSION No1:	14/12/2023	**FECHA DE SUSPENSIÓN No 1 DE INTERVENTORÍA:**	14/12/2023	
AMPLIACION A SUSPENSION No1:	12/02/2024	**AMPLIACION A SUSPENSION No1:**	12/02/2024	
SEGUNDA AMPLIACION A SUSPENSION No1:	13/03/2024	**SEGUNDA AMPLIACION A SUSPENSION No1:**	13/03/2024	
FECHA DE REINICIO:	14/03/2024	**FECHA DE REINICIO DE INTERVENTORÍA:**	14/03/2024	
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	15/12/2023	**FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL DE INTERVENTORÍA:**	15/12/2023	
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:	7/06/2024	**NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN DE INTERVENTORÍA:**	7/06/2024	
PLAZO DE DURACIÓN: (dias)	120	**PLAZO DE DURACIÓN INTERVENTORÍA: (dias)**	120	

1. **Avance del proyecto:** se muestra el estado de avance de los productos

NO	DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO	FECHA PROGRAMADA	FECHA REAL DE CUMPLIMIENTO	DÍAS DE ATRASO
1	COMITÉ DE SEGUIMIENTO 3 DE ABRIL (RECTIFICAR EL NUMERO COMO 5)	3/04/2024	3/04/2024	0
2	MESA TECNICA ENTRE PARES TOPOGRAFOS	1/04/2024	1/04/2024	0
3	APROBACION DE CAMBIO DE PROFESIONALES PARA TOPOGRAFIA Y GEOTECNIA MEDIANTE OFICIO No MC-4334-2023-070	4/04/2024	4/04/2024	0
4	ENTREGA DE PRELIMINARES PARA REVISION DE INTERVENTORIA PARA REVISION Y APROBACION	23/04/2024	23/04/2024	0
	ACTIVIDADES SEGÚN CRONOGRAMA APROBADO			
5	Informe de Levantamiento topográfico (ACTIVIDAD 1) SE REALIZARON LOS TRABAJOS DE CAMPO ENTRE EL 4 Y 5 DE ABRIL	12/04/2024	23/04/2024	11
6	Informe de levantamiento forestal (ACTIVIDAD 1)	12/04/2024	23/04/2024	11
7	Informe de estudio geotécnico (ACTIVIDAD 2)	12/04/2024	23/04/2024	11
8	Informe (Concepto) de Diagnóstico Arquitectónico	12/04/2024	23/04/2024	11
9	Informe (Concepto) de diagnóstico urbano	12/04/2024	23/04/2024	11
10	Informe de Diagnóstico y plan Gestión Social (ACTIVIDAD 11)	12/04/2024	23/04/2024	11
	Las actividades anteriores corresponden a la fase PRELIMINARES del proyecto			
11	Planimetría del Proyecto Arquitectónico (ACTIVIDAD 3)	3/05/2024	POR INICIAR	N/A
12	Avance de Memoria descriptiva del proyecto (ACTIVIDAD 3)	3/05/2024	POR INICIAR	N/A
13	Planimetría del Proyecto Urbano y paisajismo (ACTIVIDAD 4)	3/05/2024	POR INICIAR	N/A
14	Avance de Memoria descriptiva del proyecto (ACTIVIDAD 4)	3/05/2024	POR INICIAR	N/A
15	Memoria descriptiva de estrategias de arquitectura bioclimática (ACTIVIDAD 5)	3/05/2024	POR INICIAR	N/A
16	Informe de Diseño Estructural Madera (ACTIVIDAD 6)	3/05/2024	POR INICIAR	N/A
17	Informe de Diseño estructural Concreto (ACTIVIDAD 6)	3/05/2024	POR INICIAR	N/A
18	Informe de Estudio de Redes Hidrosanitarias	3/05/2024	POR INICIAR	N/A
19	Informe (Concepto) de Otras redes	3/05/2024	POR INICIAR	N/A
20	Informe de Gestión social (CON FECHA ENTRE EL 27 DE ABRIL Y 5 DE MAYO VISITA EN CAMPO)	5/05/2024	POR INICIAR	N/A
	Las actividades anteriores corresponden a la fase DISEÑOS del proyecto			

2. Registro Fotográfico





Visual 1



Visual 2





Visual 3





Visual 4

5. Control Avance Financiero

ESTADO DEL PLAZO	DÍAS TRANSCURRIDOS	PORCENTAJE DEL PLAZO (%)
	59,00	**49%**
	VALOR ($)	PORCENTAJE (%)
INVERSIÓN PROGRAMADA ACUMULADA (1)	**$ 174.292.853,6**	**47,41%**
INVERSIÓN EJECUTADA ACUMULADA (2)	**$ 71.148.791,1**	**19,35%**
EVALUACIÓN DEL AVANCE (2) - (1)	**-$ 103.144.062,50**	**28,06%**
Se presenta un atraso	Se reprogramaron actividades de campo el 3 y 4 de abril de TOPOGRAFIA (PENDIENTE GEOTECNIA para siguiente semana) No se tuvo la disponibilidad del profesional para la fecha programada	
ESTADO DE AVANCE EN DÍAS (Atraso)	34,00	

6. Personal

	CARGO	CANT
INTERVENTORÍA	DIRECTOR	1
	COORDINADOR DISEÑO ARQUITECTONICO Y URBANISMO	1
	TOPOGRAFO	1
	INGENIERO GEOTECNISTA	1
	ASESOR BIOCLIMATICO	1
	DISEÑADOR ESTRUCTURAL	1
	DISEÑADOR ELECTRICO	1
	DISEÑADOR HIDRAULICO	1
	COORDINADOR DE INTERVENTORÍA CONCEPTUALIZACION MU	1
	ASESOR PRESUPUESTOS Y PROGRAMACION	1
CONTRATISTA	**CARGO**	**CANT**
	DIRECTOR	1
	COORDINADOR DISEÑOS ARQUITECTONICOS	1
	COORDINADOR DISEÑOS URBANOS	1
	TOPÓGRAFO	1
	CADENERO	1
	INGENIERO GEOTECNISTA	1
	ASESOR BIOCLIMÁTICO	1
	DISEÑADOR ESTRUCTURAL	1
	DISEÑADOR ELÉCTRICO	1
	DISEÑADOR HIDRÁULICO	1
	INGENIERO AMBIENTAL	1
	PROFESIONAL SOCIAL	1
	COORDINADOR EQUIPO MUSEOLÓGICO	1
	MUSEOLOGO	1
	FACILITADOR	1
	PROFESIONAL EN PRESUPUESTOS Y PROGRAMACIÓN	1
	TOTAL PERSONAL VINCULADO	**26**

ARQ. YAMIL FABIAN CASTRILLON
DIRECTOR INTERVENTORIA

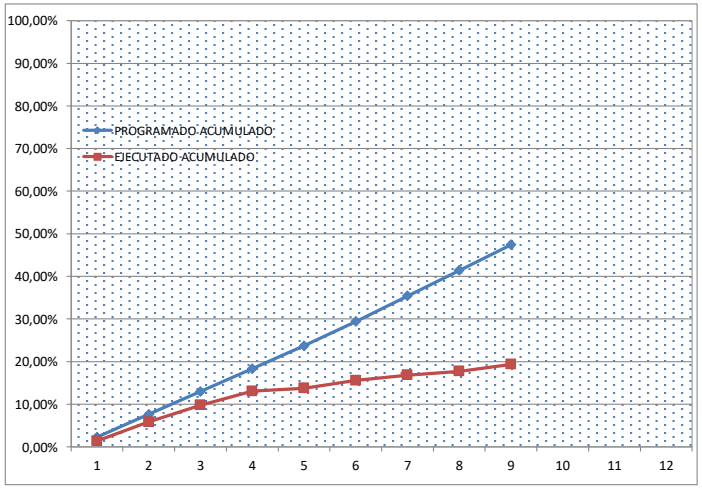
ARQ. MONICA I. GOMEZ REY
COORDINADORA INTERVENTORIA

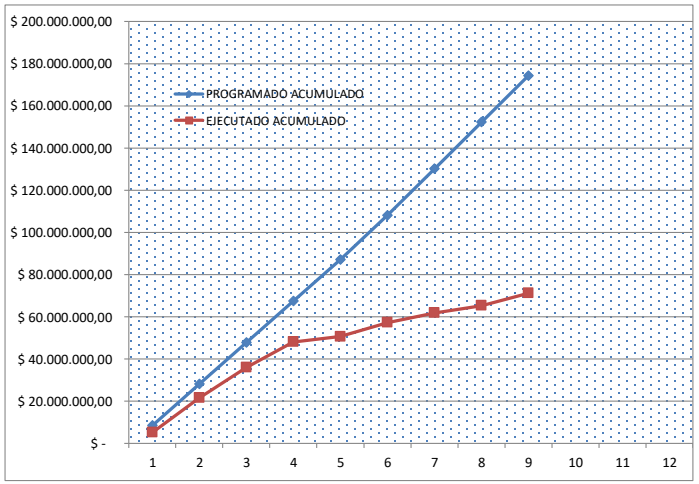
PORCENTAJES SEMANA

SEM	PROGRAMADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO	EJECUTADO ACUMULADO
1	2,29%	2,29%	1,40%	1,40%
2	5,35%	7,64%	4,46%	5,86%
3	5,35%	12,99%	3,92%	9,78%
4	5,35%	18,34%	3,30%	13,08%
5	5,35%	23,69%	0,70%	13,78%
6	5,72%	29,41%	1,80%	15,58%
7	6,00%	35,41%	1,25%	16,83%
8	6,00%	41,41%	0,92%	17,75%
9	6,00%	47,41%	1,60%	19,35%
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				

CANTIDADES SEMANA

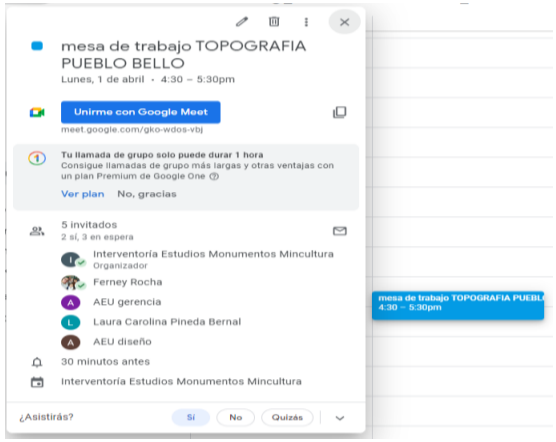
SEM	PROGRAMADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO	EJECUTADO ACUMULADO
1	$ 8.430.536,66	$ 8.430.536,66	$ 5.141.692,60	$ 5.141.692,60
2	$ 19.671.252,24	$ 28.101.788,90	$ 16.399.340,60	$ 21.541.033,20
3	$ 19.671.252,24	$ 47.773.041,14	$ 14.399.340,60	$ 35.940.373,80
4	$ 19.671.252,24	$ 67.444.293,38	$ 12.142.576,06	$ 48.082.949,86
5	$ 19.671.252,24	$ 87.115.545,62	$ 2.572.839,83	$ 50.655.789,69
6	$ 21.030.020,02	$ 108.145.565,64	$ 6.608.256,67	$ 57.264.046,35
7	$ 22.049.096,00	$ 130.194.661,64	$ 4.608.256,67	$ 61.872.303,02
8	$ 22.049.096,00	$ 152.243.757,64	$ 3.387.849,83	$ 65.260.152,84
9	$ 22.049.096,00	$ 174.292.853,64	$ 5.888.638,30	$ 71.148.791,14
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				





ARQ. YAMIL FABIAN CASTRILLON
DIRECTOR INTERVENTORIA

ARQ. MONICA I. GOMEZ REY
COORDINADORA INTERVENTORIA



EVIDENCIA COMITÉ SEGUIMIENTO 1 DE ABRIL ENTRE PARES





TRABAJOS DE CAMPO (FUNDICION DE MOJONES PARA TOPOGRAFIA)





MOJON EN SITIO Y ESTACION DE TOPOGRAFIA EN SITIO





ESTACION DE TOPOGRAFIA EN SITIO

CONTRATISTA

NOMBRE	CARGO	DEDICACIÓN
ARQ. VERONICA ORTIZ	DIRECTOR	30%
ARQ. DANILO SEPULVEDA	COORDINADOR DISEÑO ARQUITECTONICO	50%
ARQ. CARLOS PUERTA	COORDINADOR DISEÑO URBANO	70%
JUAN CARLOS JIMENEZ CARRILLO	TOPÓGRAFO	90%
NICOLAS FERNANDO CARDONA	TOPÓGRAFO	90%
YEIMY ALEXANDRA ARENAS CRUZ	CADENERO	90%
YEINER MARTINEZ HERNANDEZ	CADENERO	90%
EDGAR ALEXANDER PADILLA GONZALEZ	INGENIERO GEOTECNISTA	70%
DANIEL FERNANDO CALVO TREJOS	INGENIERO GEOTECNISTA	70%
ALBERT FABIAN VELASCO SANDOVAL	ASESOR BIOCLIMÁTICO	20%
FREDY ANTONIO VILLADA VELASQUEZ	DISEÑADOR ESTRUCTURAL	80%
OMAR LOPEZ DELGADO	DISEÑADOR ELÉCTRICO	30%
YHAN MICHEL BEDOYA HINCAPIE	DISEÑADOR HIDRÁULICO	30%
SANDRA VIVIANA SANTAMARIA SEGURA	INGENIERO AMBIENTAL	20%
OLGA YOLANDA ROBAYO CRUZ	PROFESIONAL SOCIAL	60%
CATALINA DEL ROCIO ROJAS CASALLA	COORDINADOR EQUIPO MUSEOLÓGICO	50%
JOSE JULIAN AGUDELO MORA	MUSEOLOGO	50%
POR SUBSANAR	FACILITADOR	100%
MAURICIO VANEGAS RUBIO	PROFESIONAL EN PRESUPUESTOS Y PROGRAMACIÓN	50%

INTERVENTORÍA

NOMBRE	CARGO	DEDICACIÓN
ARQ. FABIAN YAMIL CASTRILLON	DIRECTOR	12,5%
ARQ. MONICA I. GOMEZ REY	COORDINADOR DISEÑO ARQUITECTONICO Y URBANISMO	25,0%
ING FERNEY ROCHA	TOPOGRAFO	7,5%
ING ARMANDO RUIZ	INGENIERO GEOTECNISTA	10,0%
ING ANDRES GARCIA	ASESOR BIOCLIMATICO	5,0%
ING MANUEL ANTONIO	DISEÑADOR ESTRUCTURAL	10,0%
ING JAIME PALOMARES	DISEÑADOR ELECTRICO	7,5%
ING OMAR ARCHILA	DISEÑADOR HIDRAULICO	5,0%
VICTOR DEL VALLE	COORDINADOR DE INTERVENTORÍA CONCEPTUALIZACION MUSEOGRAFICA	12,5%
ING. ERICK MORENO	ASESOR PRESUPUESTOS Y PROGRAMACION	10,0%

PERSONAL APROBADO POR CAMBIO EL 4 DE ABRIL DE 2024
PERSONAL QUE SALE POR FALTA DE DISPONIBILIDAD